



# UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

HOJA No. 1

## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

### "CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"

OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"	ESTADO	020 OAXACA
		NUM. DE OBRA	FAM-IES/0582/221747/2022
		PROGRAMA	127- INCREMENTO A LA OFERTA EDUCATIVA SUPERIOR
NOMBRE DE ESCUELA	UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA	SUBPROGRAMA	01 CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS DE NIVEL SUPERIOR
LOCALIDAD	0001 TEOTITLAN DE FLORES MAGON	MODALIDAD	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
MUNICIPIO	543 TEOTITLAN DE FLORES MAGON	FUENTE	E RECURSO FEDERALES
REGION	01 CAÑADA	RAMO	33 APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FECHA DE INICIO	24 DE AGOSTO 2022	FONDO	FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES - EDUCATIVA SUPERIOR CAPITAL, FAM IES CAPITAL, EJERCICIO 2022
FECHA DE TÉRMINO	19 DE FEBRERO DE 2023		

EN LA CIUDAD DE TEOTITLAN DE FLORES MAGON, OAX. A LAS 13:00 HRS. DEL 19 DE FEBRERO DE 2023. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN ABAJO MENCIONADA.

TRABAJO EJECUTADO

OBRA NUEVA	X
AMPLIACIÓN	
REPARACIÓN	
TERMINACIÓN	
EQUIPO Y MOBILIARIO	

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA REALIZADA					
A	L	T	A	L	O
AULAS	LABORATORIO	TALLER	ANEXOS	ADAPTACIONES LOCALES	OTROS SERVICIOS GENERALES
					X

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"

EL EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES CONSTA DE 322 M2 Y ESTÁ DIVIDIDO EN: LAS ÁREAS DE HERRERÍA, ALBAÑILERÍA Y JARDINERÍA (24.4 M²), BODEGA DE HERRAMIENTAS (39.2M²), VESTÍBULO (48M²), ÁREA DE INTENDENCIA (16.5M²), OFICINA DPCM (25.1M²), ÁREAS DE INSTALACIONES/CHOFERES (18.7M²), ÁREA DE CARPINTERÍA (21.5M²), SERVICIO DE COMEDOR (16.1M²), ÁREA DE TRABAJO (85.4M²), ÁREA DE LAVADERO (5.6M²) Y SANITARIOS (21.5M²). EL PROYECTO CONSISTE EN ZAPATAS CORRIDAS Y AISLADAS, CONTATRABES, MURETES DE ENRASE, COLUMNAS, CADENAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMANDO, MUROS DE TABIQUE DE LA REGIÓN, LOSA DE AZOTEA DE ESTRUCTURA DE ACERO Y GALVATECHO, ASÍ COMO TAMBIÉN MUROS DE CONCRETO ARMADO, APLANADOS ACABADO FINO, ESTUCO, TAPANCOS DE MADERA Y ACERO, INSTALACIONES, CANCELERÍA Y ACABADOS. SE BENEFICIARÁ AL 100% DE ALUMNOS, DOCENTE Y ADMINISTRATIVOS.

ÁREA CONSTRUIDA:	322 M <sup>2</sup>	INVERSIÓN EJERCIDA	\$	2,801,185.00
EDIFICIOS:	M <sup>2</sup>	CONSTRUCCIÓN:	\$	2,801,185.00
PAVIMENTOS:	M <sup>2</sup>	MOB. Y EQUIPO:	\$	
OTROS:	M <sup>2</sup>			
SUP. TERRENO:	M <sup>2</sup>			

SERVICIOS MUNICIPALES

EL EDIFICIO SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA	<input type="checkbox"/>	DRENAJE	<input type="checkbox"/>	ELECTRIFICACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>
------	--------------------------	---------	--------------------------	-----------------	-------------------------------------



# UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

HOJA No.2

## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

### "CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"

CONTRATISTA	CASTELLANOS LEON CONSTRUCCIONES S.A DE C.V	R.F.C.	CLC1010063K2
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"	CONTRATO No.	UNCA LPO-920049966-E2-2022
UBICACIÓN	Carretera Teotitlán - San Antonio Nanahuatipán Km 1.7 s/n. Teotitlán de Flores Magón, Oax. México, C.P. 68538	CONVENIO	UNCA /MOD-E2/2022
FECHA DE INICIO PROGRAMADA	24 DE AGOSTO 2022	ADENDUM	=
FECHA DE TERMINACIÓN PROGRAMADA	21 DE DICIEMBRE 2022	OFICIO DE AUTORIZACION	SF/SPIP/DPIP/FAM-IES/0582/2022
CONVENIO AMPLIATORIO AL MONTO Y CONVENIO AMPLIATORIO AL PLAZO	DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2022 AL 20 DE ENERO DE 2023	PROGRAMA	127- INCREMENTO A LA OFERTA EDUCATIVA SUPERIOR
PERIODO DE PRORROGA	DEL 21 DE ENERO AL 19 DE FEBRERO DE 2023	SUBPROGRAMA	01 CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS DE NIVEL SUPERIOR
		RAMO	33 APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
		PERIODO DEL CONVENIO	30 DIAS
		TOTAL DÍAS AUTORIZADOS	60 DIAS

COMPañIA AFIANZADORA: Dorama, Institución de Garantías, S.A.

No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE ANTICIPO	No. DE FIANZA	22A37151	%	30	\$	839,751.84
No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO	No. DE FIANZA	22A37152	%	10	\$	279,917.28
No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE CONVENIO	No. DE FIANZA	22A37152	%	10	\$	280,118.50
No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE ADENDUM	No. DE FIANZA	-	%	-	\$	-
No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS	No. DE FIANZA	23A09822	%	10	\$	280,118.50
No. DE DÍAS DE LA SANCIÓN	-	IMPORTE DE LA SANCIÓN	%	-	\$	-
		IMPORTE DE LA DEDUCTIVA			\$	-

EN LA CIUDAD DE TEOTITLAN DE FLORES MAGON, OAXACA, DE LA REGION DE LA CAÑADA SE REUNIERON EL DIA 19 DE FEBRERO DEL 2023. LOS ABAJO FIRMANTES, PARA EFECTUAR LA ENTREGA - RECEPCION DE LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO.

LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y SUS DISPOSICIONES GENERALES, SE RECIBEN LOS TRABAJOS DESCRITOS: RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LA OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADO, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, MANO DE OBRA, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	
MONTO CONTRATADO	\$2,801,185.00
IMPORTE TOTAL DE LA OBRA	\$2,801,185.00
ESTIMACIONES	
ESTIMACION 1 (UNO)	127,092.49
ESTIMACION 2 (DOS)	371,371.05
ESTIMACION 3 (TRES)	221,012.91
ESTIMACION 4 (CUATRO)	589,601.91
ESTIMACION 5 (CINCO)	361,675.34
ESTIMACION 6 (SEIS)	683,222.45
ESTIMACION 7 (SIETE)	204,305.55
ESTIMACION 8 (OCHO)	152,856.02
ESTIMACION 9 (NUEVE)	88,035.08
ESTIMACION 10 (DIEZ - FINIQUITO)	2,012.20
<b>IMPORTE TOTAL</b>	<b>\$ 2,801,185.00</b>
A) TOTAL EJERCIDO	2,801,185.00
B) SALDO NO EJERCIDO (A+B)	-

FECHA	IMPORTE SI/IVA	MONTO C/IVA
ESTIMACION 1 (UNO)	29-sep-22 \$ 109,562.49	\$ 127,092.49
ESTIMACION 2 (DOS)	12-oct-22 \$ 320,147.46	\$ 371,371.05
ESTIMACION 3 (TRES)	28-oct-22 \$ 190,528.37	\$ 221,012.91
ESTIMACION 4 (CUATRO)	14-nov-23 \$ 508,277.51	\$ 589,601.91
ESTIMACION 5 (CINCO)	09-dic-23 \$ 311,789.09	\$ 361,675.34
ESTIMACION 6 (SEIS)	19-dic-23 \$ 588,984.87	\$ 683,222.45
ESTIMACION 7 (SIETE)	20-ene-23 \$ 176,125.47	\$ 204,305.55
ESTIMACION 8 (OCHO)	25-feb-23 \$ 131,772.43	\$ 152,856.02
ESTIMACION 9 (NUEVE)	10-mar-23 \$ 75,892.31	\$ 88,035.08
ESTIMACION 10 (DIEZ - FINIQUITO)	10-mar-23 \$ 1,734.66	\$ 2,012.20
		\$ 2,801,185.00



HOJA No. 3

NUM. DE OBRA

FAM-IES/0582/221747/2022

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA Y ACTO SEGUIDO EMPRESA CASTELLANOS LEÓN CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL ING. CELSO CASTELLANOS LEÓN, HACE ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL L.C.E. ALFONSO MARTÍNEZ LÓPEZ, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA.

1.- OBRA CIVIL	100%	1.1. EDIFICACIÓN	100%
2. MOBILIARIO	_____	1.2 OBRA EXTERIOR	_____
3.-EQUIPO	_____		
3.-REPARACIÓN	_____		

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

ENTREGA POR LA CONTRATISTA

RECIBE POR LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

FIRMA \_\_\_\_\_

NOMBRE: ING. CELSO CASTELLANOS LEON

CARGO: REPRESENTANTE LEGAL

CASTELLANOS LEÓN CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

FIRMA \_\_\_\_\_

NOMBRE: L.C.E. ALFONSO MARTÍNEZ LÓPEZ

CARGO: VICE RECTOR DE ADMINISTRACIÓN

Universidad de la Cañada

**Castellanos León Construcciones, S.A. de C.V.**

R.F.C. CLC 1010063K2 T.M.S.S 1410814789

Calzada Luis Echeverría No. 30

Colonia La Experimental,

San Juan de la Cal, Oaxaca. C.P 71236

CONSTRUCCIONES Tel. 951 568 4577 Cel. 951 199 81 67

E-mail calconstrucciones@prodigy.net.mx

VICE-RECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN

POR LA CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO

FIRMA \_\_\_\_\_

NOMBRE: \_\_\_\_\_

CARGO: \_\_\_\_\_

POR LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

FIRMA \_\_\_\_\_

NOMBRE: ING. ARMANDO MARIN NIETO

CARGO: ENC. DE DEPARTAMENTO DE PROYECTOS CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA UNCA

FIRMA \_\_\_\_\_

NOMBRE: CP. CLAUDIA ARELI SANTIAGO DELGADO

CARGO: JEFE DEL DEPTO. DE RECURSOS FINANCIEROS DE LA UNCA

OBSERVACIONES:  
NINGUNA



# UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

## ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

Clave interna de identificación de la obra

FAM-IES/0582/221747/2022

Universidad de la Cañada

Siendo las 13:00 hrs del día 19 del mes de febrero del año 2023, se reunieron los CC. LCE. Alfonso Martínez López, Vice-Rector de Administración de la Universidad de la Cañada y el Ing. Celso Castellanos León, como Apoderado Legal de la empresa Castellanos León Construcciones S.A. de C.V. en la sede de la obra abajo descrita, a fin de constatar lo siguiente:

DATOS GENERALES DE LA OBRA					
Descripción de la Obra	Clave interna de Identificación de la Obra	Modalidad de Ejecución		Fecha de:	
		Administración Directa	Licitación/ Concurso		Inicio de la Obra
"CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"	FAM-IES/0582/221747/2022		X	24 DE AGOSTO 2022	19 DE FEBRERO DE 2023

Obra de continuidad	SI ( )	NO ( X )
Etapa Número	1 (UNO)	

SEDE DE LA OBRA					
Dirección postal	Localidad, Población o Ciudad	Municipio	Clave y nombre de la DES	Nombre de la Facultad/ Escuela	Nombre del Campus
Universidad de la Cañada, Carretera Teotitlán-San Antonio Nanahuatipan Km 1.7, Paraje Titlacuatitla	Teotitlán de Flores Magón	Teotitlán de Flores Magón	20ESU3009F	Universidad de la Cañada	Universidad de la Cañada

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*



# UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

## ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

Clave interna de identificación de la obra

FAM-IES/0582/221747/2022

TRABAJO EJECUTADO	
Construcción, nueva obra	X
Remodelación/Adecuación/Ampliación	

NÚMERO DE ESPACIOS QUE INCLUYE LA OBRA	
Descripción	Número
Aulas/Salones	
Talleres	
Laboratorios	
Cubículos	
Bibliotecas	
Auditorios	
C. de Cómputo	
C. de Lenguas	
Aulas Magnas/Usos Múltiples	
Oficinas administrativas	
Áreas comunes	
Otros	X

RECURSOS FAM	
A) Obra apoyada una sola vez	
Año de financiamiento	2022
Monto aportado por el FAM	2,801,185
Monto total ejercido del FAM	2,801,185
Remanente	0
Costo total de la Obra	2,801,185
B) Obra apoyada en más de un ejercicio	
Año	Monto
2016	
2017	
2018	
2019	
2020	
2021	
<b>Total aportado por FAM</b>	<b>2,801,185.00</b>
<b>Costo total de la Obra</b>	<b>2,801,185.00</b>
<b>Total metros cuadrados de la obra</b>	<b>322 M<sup>2</sup></b>

Los asistentes proceden a hacer un recorrido por la obra mencionada y acto seguido el Ing. Celso Castellanos León hace entrega de la misma al L.C.E. Alfonso Martínez López, Vice-Rector de Administración de la Universidad de la Cañada, quien recibe a entera satisfacción, firmando al efecto para constancia

Entrega

ING. CELSO CASTELLANOS LEON  
 APODERADO LEGAL  
 CASTELLANOS LEÓN CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

Recibe

L.C.E. ALFONSO MARTÍNEZ LÓPEZ  
 Universidad de la Cañada  
 Vice-Rector de Administración de la Universidad de la Cañada  
 VI. RECEPCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

Testigo

ING. ARMANDO MARIN NIETO  
 Enc. de Depto. de Proyectos, Construcción y Mantenimiento de la Universidad de la Cañada.

**Castellanos León Construcciones, S.A. de C.V.**  
 R.F.C. CLC/10/0063K2 I.M.S.S. 14710914102  
 Calzada Luis Echeverría No. 30,  
 Colonia La Experimental,  
 San Antonio de la Cal, Oaxaca. C.P. 71236  
**CONSTRUCCIONES** Tel. 951 588 45 71 Cel. 951 199 81 67  
 E-mail: calconstrucciones@prodigy.net.mx